

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	189
<b>Data del provvedimento</b>	29/01/2018
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero "San Pietro Igneo" in piazza Lavagnini a Fucecchio. CIG: 71982328F4 CUP: G33B09000270003. Aggiudicazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARCONCINI GABRIELE
<b>Responsabile del procedimento</b>	MARCONCINI GABRIELE

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
256.335,31	Piano Investimenti Rigo "EM-3" - P.O. Fucecchio - Riorganizzazione funzionale - FASE 1		2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	14	Verbale di gara del 21/12/2017
B	3	Verbale di gara del 15/01/2018 (con allegata nota del RUP datata 11/01/2018 sulla verifica di congruità dell'offerta, dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza)
C	1	Nota del RUP con esito della verifica sui requisiti tecnico-professionali
D	1	Quadro Economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005 e ss.mm.ii.;

### **Visti:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo:

- alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n. 163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1322 del 03/11/2017 *“Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell’intervento. Indizione gara d’appalto”*;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 2358 del 04/12/2017 del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, *“Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio. CIG: 71982328F4 CUP: G33B09000270003. Approvazione schema lettera di invito, modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile del Procedimento di gara e relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica”*;

**Dato atto che:**

- con lettera prot. 165240 del 04/12/2017, sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, i 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Direttore Generale n. 1322 del 03.11.2017 sopra richiamata;

- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 20/12/2017, con scadenza alle ore 13:00;

- in data 21/12/2017, alle ore 9:44, si è svolta la prima seduta dell’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica come si evince dal Verbale allegato alla presente determinazione sotto Lettera **“A”**, parte integrante e sostanziale del presente atto, all’esito della quale:

- è stato riscontrato che tutti i candidati offerenti sono risultati in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, quindi, sono stati ammessi tutti alla successiva fase di gara telematica;

- è stata adottata dal sottoscritto Dr. Gabriele Marconcini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina n. 2540 del 21/12/2017 avente ad oggetto *“Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l’affidamento dei lavori di ‘realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero San Pietro Igneo in piazza Lavagnini a Fucecchio’. CIG: 71982328F4 - CUP: G33B09000270003. Presa d’atto elenco concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi e pubblicazione ai sensi dell’art. 29, c.1, D.Lgs.50/2016 e s.m.”*;

- sono state aperte le offerte economiche riscontrandone la regolarità formale, calcolata la soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo individuato con lettera **“D”**, sorteggiato ai sensi dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed è stato rilevato che l’offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 23,426%, che è quella del concorrente Ige Impianti Srl, è superiore alla soglia di anomalia calcolata pari al 17,214%;

- è stata dunque disposta la trasmissione al RUP della classifica in ordine decrescente di ribasso con l’indicazione della soglia di anomalia calcolata, al fine di attivare la verifica di congruità sull’offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all’impresa e dei costi della manodopera;

- in data 21/12/2017 è stata inviata la nota al RUP per la verifica di congruità dell’offerta prima classificata risultata potenzialmente anomala e il medesimo giorno il RUP ha provveduto ad attivare la verifica chiedendo i relativi giustificativi all’operatore economico primo classificato, Ige Impianti Srl, con nota prot. 174367 inviata a mezzo START;

- nel termine delle ore 20:00 del giorno 08/01/2018, indicato nella nota di cui sopra, è pervenuta a mezzo START comunicazione al RUP da parte dell’operatore economico primo classificato con i giustificativi richiesti;

- il RUP ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta presentata dall’operatore economico primo classificato, come si evince dalla nota del RUP datata 11/01/2018 e indirizzata alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, allegata al Verbale allegato alla presente determinazione sotto Lettera **“B”**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- in data 15/01/2018, alle ore 10:03, si è svolta la seconda seduta pubblica di gara dell’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica, come si evince dal

Verbale allegato alla presente determinazione sotto Lettera “B”, parte integrante e sostanziale del presente atto, all’esito della quale è stata confermata la classifica delle offerte stilata in occasione della prima seduta pubblica di gara ed è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta risultata congrua ovvero sia quella dell’operatore economico Ige Impianti Srl, con sede legale in via Adige n. 9 – 06016 San Giustino (PG), Codice fiscale/P.IVA 01373380516, che ha offerto un ribasso percentuale del 23,426%, con costi della manodopera pari a Euro 50.704,00 ed oneri della sicurezza afferenti all’Impresa pari a Euro 2.075,00, procedendo ad inviare, tramite nota a firma del Responsabile del Procedimento di Gara del 15/01/2018, tale proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante – SOC Appalti e supporto amministrativo-, e, sempre in data 15/01/2018, al Responsabile Unico del procedimento per la verifica dei requisiti tecnico – professionali, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m. e dell’art. 16 della L.R. Toscana 38/2007;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell’organo competente, pervenuta in data 15/01/2018, previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11.1 della Lettera d’Invito, da parte del RUP, della verifica sui requisiti tecnico – professionali;

**Dato atto** che tale ultima comunicazione del RUP, allegato di lettera “C”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta in data 19/01/2018, attestando che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo classificato, avendo effettuato la migliore offerta risultata congrua, la verifica dell’idoneità tecnico-professionale di cui all’Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;

**Dato atto** che:

- in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m., è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo classificato, avendo effettuato la migliore offerta risultata congrua, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell’offerta economica, così come riportato nella nota del RUP del 11/01/2018, allegata al Verbale allegato alla presente determinazione sotto Lettera “B”, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., sono in corso nei confronti del medesimo soggetto le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 e le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui agli artt. 83 e 84 del medesimo Decreto legislativo ai fini dell’efficacia della aggiudicazione;

**Considerato** che, applicando all’importo dei lavori in appalto soggetto a ribasso, pari ad € 193.551,06 il ribasso percentuale offerto del 23,426%, l’importo dei lavori in appalto è rideterminato in € 148.209,79= e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.190,77=, l’importo contrattuale risulta pari ad € 152.400,56= oltre Iva, come si evince dal Quadro Economico assestato redatto dal RUP, allegato “D” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** che la Ditta Ige Impianti Srl, con sede legale in via Adige n. 9 – 06016 San Giustino (PG), Codice fiscale/P.IVA 01373380516, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite sistema START, ha dichiarato che intende affidare in subappalto, nella misura massima del 30% dell’importo complessivo del contratto, parti di opere in genere ricadenti nelle categorie OG 1 “Edifici civili e industriali”, OS 30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e OS 3 “Impianto idrico sanitario, cucina, lavanderia”;

**Ritenuto** di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 21/12/2017 e 15/01/2018, documentazione allegata sub lettera A) e B), quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

**Ritenuto** quindi di aggiudicare la "Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di 'realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero San Pietro Igneo in piazza Lavagnini a Fucecchio'. CIG: 71982328F4 - CUP: G33B09000270003" alla Ditta Ige Impianti Srl, con sede legale in via Adige n. 9 – 06016 San Giustino (PG), Codice fiscale/P.IVA 01373380516;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa aggiudicataria, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione delle lettere contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1322 del 03/11/2017, mediante scambio di corrispondenza, avendo già acquisito il nulla osta in merito alla comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati;

**Dato atto** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto, pari a € 256.335,31, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, successivamente integrata con Delibera n. 190 del 21/09/2017, al rigo "EM-3";

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla predisposizione degli ulteriori atti necessari per il perfezionamento del contratto;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 21/12/2017 e 15/01/2018, documentazione allegata sub lettera A) e B), quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

2) di aggiudicare la "Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di 'realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero San Pietro Igneo in piazza Lavagnini a Fucecchio'. CIG: 71982328F4 - CUP: G33B09000270003" alla Ditta Ige Impianti Srl, con sede legale in via Adige n. 9 – 06016 San Giustino (PG), Codice fiscale/P.IVA 01373380516, per un importo di contratto di **€ 152.400,56= oltre Iva**, di cui € 148.209,79= per i lavori e € 4.190,77= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di precisare che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa aggiudicataria, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

4) di procedere alla sottoscrizione delle lettere contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1322 del 03/11/2017, mediante scambio di corrispondenza, avendo già acquisito il nulla osta in merito alla comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;

- 5) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto, pari a € 256.335,31, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, successivamente integrata con Delibera n. 190 del 21/09/2017, al rigo "EM-3";
- 6) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., sul sito web aziendale nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere celermente alla predisposizione degli ulteriori atti necessari per il perfezionamento del contratto;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE  
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo  
(Dott. Gabriele Marconcini)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di "realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio"

CIG: 71982328F4

CUP: G33B09000270003

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 197.741,83 (IVA esclusa).

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 21/12/2017

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 21 del mese di Dicembre, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 9:44 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 9:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2358 del 04/12/2017, composto come segue:

- Dott. Gabriele Maroncini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Samuela Vaglini, Collaboratore Amministrativo Professionale in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con delibera del Direttore Generale n. 1322 del 03.11.2017 "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell'intervento. Indizione gara d'appalto":

- è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli in copia cartacea integrale, verificato in data 14/09/2017 dal RUP, Ing. Luca Tani, e dal Progettista, S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, e validato in data 21.09.2017 dal suddetto RUP, Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli;
- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento "P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1", pari a euro 1.880.000,00, di cui euro 1.172.456,75 per lavori ed euro 707.543,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione, all'interno del quale la quota parte per lavori complementari afferenti all'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" è pari a euro 256.335,31 di cui euro 197.741,83 per lavori ed euro 58.593,48 per somme a disposizione, spesa complessiva che trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017 successivamente integrata con Delibera del Commissario n. 190 del 21/09/2017, al rigo "EM-3";
- è stata indetta la gara di appalto per l'opera di cui trattasi nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari euro 197.741,83



Servizio Sanitario della Toscana

- (centonovantasettemilasettecentoquarantuno/83), IVA esclusa, di cui euro 4.190,77 (quattromilacentonovanta/77) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato ritenuto necessario invitare 15 operatori economici, tramite la piattaforma START, operatori indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso era differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
  - è stato dato atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarebbe stato reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;
  - con determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2358 del 04/12/2017 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, oltre all'individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica.
  - con lettera prot. 165240 del 04/12/2017, sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, i 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Direttore Generale n. 1322 del 03.11.2017 sopra richiamata;
  - il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 20/12/2017, con scadenza alle ore 13:00, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 21/12/2017, con inizio delle operazioni alle ore 9:30;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 9:49, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 10 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Come previsto dal paragrafo 10.2 della lettera di invito, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche procede preliminarmente ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e) dello stesso articolo.

L'assistente del Responsabile del Procedimento di gara, Dott.ssa Samuela Vaglini, inserisce in una scatola 5 foglietti con le lettere a), b), c) d) ed e) che identificano ciascuno dei 5 metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m. e invita l'assistente del Responsabile del Procedimento di gara, Sig.ra Donatella Matteoli, ad estrarre n. 1 foglietto.

L'assistente del Responsabile del Procedimento di gara, Sig.ra Donatella Matteoli estrae un foglietto dal quale risulta la trascrizione della lettera "D" che corrisponde al seguente metodo il calcolo dell'anomalia:

D) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni generato in automatico dal sistema (conservato su tale piattaforma), risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 13.00 del giorno 20/12/2017, le offerte di n. 5 (cinque) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	Costruire Srl	01904540463	Via SAN GIUSEPPE 76 55015 Montecarlo Lucca costruiremontecarlo@pec.it	Silvia Marchi
2	R11 costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti	03892750484	c/o F.lli Colibazzi Srl (mandataria) VIA DEL CASTELLUCCIO 32 50054 Fucecchio (FI) 006301.FI00@infopec.cassadile.it	Gino Colibazzi (legale rappresentante ditta mandataria) Antonio Nacci

	Srl (mandante)			(legale rappresentante ditta mandante)
3	RTI Granchi Srl (mandataria)/Pluriservice Srl (mandante)	01248990507	c/o Granchi Srl (mandataria) LOC. PONTE DI FERRO 296 56045 Pomarance Pisa granchisrl@pec.gruppogranchi.it	Rossano Granchi (legale rappresentante ditta mandataria) Umberto Ceccarelli (legale rappresentante ditta mandante)
4	Ige Impianti Srl	01373380516	VIA ADIGE 9 06016 San Giustino (PG) ige@pec.it	Amberto Comanducci
5	RTI costituendo Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)	01486220500	PIAZZA KOLBE 20 56012 CALCINATA PISA martinocostruzioni@pcert.postcert.it	Alessio Martino

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ovvero fino all'attivazione di quest'ultimo, laddove invece l'organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

8

Qu

Im

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa
<p><b>Seduta del 21/12/2017</b></p> <p>La prima seduta pubblica inizia alle ore 9:44. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.</p> <p>Alle ore 12:21, terminata la verifica della documentazione amministrativa senza riscontro di necessità di attivazione del soccorso istruttorio, la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.</p> <p>La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:15.</p> <p>La seduta viene ripresa alle ore 14:55.</p> <p>La seduta termina alle ore 15:23.</p>

**FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

**1) Costruire Srl – Operatore economico singolo**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma-START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa
		documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla

			Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016" e s.m.	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Contenuto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Versamento contributo a favore ANAC	SI	\\	\\	\\
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	\\	\\	\\

*[Handwritten signatures and initials on the right margin of the table]*

Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
DGUE dcj subappaltatori	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\

2) RTI costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti Srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione MANDATARIA	SI	\\	\\	\\
Domanda di partecipazione MANDANTE	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico MANDATARIA	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico MANDANTE	SI	\\	\\	\\
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDANTE	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDATARIA	SI	\\	\\	\\
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016" e s.m.	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e	SI	\\	\\	\\

impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva				
Versamento contributo a favore ANAC	SI	∥	∥	∥
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	∥	∥	∥
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
PASSOE	SI	∥	∥	∥

### 3) RTI costituendo Granchi Srl (mandataria)/Pluriservice Srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione MANDATARIA	SI	∥	∥	∥
Domanda di partecipazione MANDANTE	SI	∥	∥	∥
DGUE dell'operatore economico MANDATARIA	SI	∥	∥	∥
DGUE dell'operatore economico MANDANTE	∥	SI pur non avendo specificato il possesso delle categorie SOA nel DGUE le stesse, OS 30 e OG 11, risultano dichiarate nella dichiarazione di impegno dell'atto costitutivo e, inoltre, ha allegato certificato SOA	∥	∥
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDANTE	SI	∥	∥	∥
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDATARIA	SI	∥	∥	∥
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs.	NON PERTINENTE	∥	∥	∥

30/2016				
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016" e s.m.	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o procedura fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	∥	∥	∥
Versamento contributo a favore ANAC	SI	∥	∥	∥
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	∥	∥	∥
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
PASSOE	SI	∥	∥	∥
Atto costitutivo RTI/GIIE/Consorzio	SI	∥	∥	Dichiarazione di impegno a costituire RTI

#### 4) IGE Impianti Srl – Operatore economico singolo

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	∥	∥	∥
DGUE dell'operatore economico	SI	∥	∥	∥
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	∥	∥	∥
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	NON PERTINENTE	∥	∥	∥

DITTA AUSILIARIA				
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016" e s.m.	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	∥	∥	∥
Versamento contributo a favore ANAC	SI	∥	∥	∥
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	∥	∥	∥
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	∥	∥	∥
PASSOE	SI	∥	∥	∥

5) RTI costituendo Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)

Documento esaminato	<p><b>Approvato</b> (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)</p>		<p>Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)</p>	Note
	<p>Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito</p>	<p>Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni</p>	<p>Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:</p>	

Domanda di partecipazione MANDATARIA	SI	II	II	II
Domanda di partecipazione MANDANTE	SI	II	II	II
DGUE dell'operatore economico MANDATARIA	SI	II	II	II
DGUE dell'operatore economico MANDANTE	SI	II	II	II
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	II	II	II
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDATARIA	SI	II	II	II
Modello A.2 bis Auto-certificazione DGUE aggiornato DITTA AUSILIARIA/MANDANTE	SI	II	II	II
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	II	II	II
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016" e s.m.	NON PERTINENTE	II	II	II
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	II	II	II
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	II	II	II
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	II	II	II
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	II	II	II
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	II	II	II
Versamento contributo a favore ANAC	SI	II	II	II
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	II	II	II
Patto di legatità/Protocollo d'integrità	SI	II	II	II
Modello A.2.4 Scheda subappalto	NON PERTINENTE	II	II	II
DGUE dei subappalti	NON PERTINENTE	II	II	II
PASSOE	SI	II	II	II

\*\*\* \*\*

L'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A2 - Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C e D, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte", sub 6.3) A.2 "Documento di Gara Unico Europeo - DGUE", a pag. 10, si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione α della parte IV del DGUE.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, **tutti i candidati** offerenti individuati nel presente verbale **risultano in regola** con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, **sono ammessi alla successiva fase di gara telematica**. Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

Il Responsabile del procedimento di gara, come previsto al par. 10 – Procedure di aggiudicazione – della lettera di invito, dà incarico al segretario verbalizzante di procedere a comunicare alla struttura competente della Stazione Appaltante l'“**Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**”, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici **invitati** alla procedura di gara;
- al punto 2) l' Elenco operatori economici **che hanno presentato offerta**;
- al punto 3) l' Elenco operatori economici **ammessi**;
- al punto 4) l' Elenco operatori economici **esclusi**;

per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..

Al fine di consentire l'effettivo rispetto del principio di rotazione negli affidamenti dei lavori, il segretario verbalizzante è incaricato di trasmettere al soggetto individuato in Azienda per la tenuta degli elenchi degli operatori economici (l'elenco allegato di lettera A) al presente verbale, sia per la gestione degli invitati che per la gestione di coloro che non hanno presentato offerta.

Alle ore 12:21 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su “Amministrazione trasparente” e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:15.

\*\*\* \*\*

La seduta viene ripresa alle ore 14:55.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e sottoscritte le comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m., il cui inoltro a mezzo START e PEC si è già concluso.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse ricomprese tra cinque e dieci, si procede ad applicare il criterio sorteggiato per il calcolo della soglia di anomali ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, ai fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica di anomalia, come previsto al par. 10 punto 4 sub 7.2 della lettera di invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede, come previsto al punto 10.4 “Procedura di aggiudicazione” della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e ne verifica la regolarità formale.

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 193.551,06	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	Costruire Srl	16,82%	2.500,00	55.658,00
2	RTI costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti Srl (mandante)	12,32%	3.000,00	45.000,00
3	RTI Granchi Srl (mandataria)/Pluriservicce Srl (mandante)	19,181%	6.150,00	45.363,55
4	Ige Impianti Srl	23,426%	2.075,00	50.704,00
5	RTI costituendo	6,5%	3.500,00	56.000,00

	Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)			
--	--	--	--	--

Viene quindi approvata la documentazione economica dei 5 (cinque) concorrenti ammessi sopra evidenziati.

Si procede quindi a calcolare la soglia di anomalia dando atto che il Sistema non procede in modo automatico.

Si precisa che:

- i calcoli per determinare la soglia di anomalia sono svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque;
- che il calcolo viene effettuato attraverso un foglio di calcolo elettronico.

In particolare, viene adottata la seguente procedura per il calcolo dell'anomalia:

- A. Si dispongono le offerte in ordine decrescente di ribasso;
- B. Si procede quindi a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse pari a 15,649%;
- C. La media viene incrementata del 10%, pari a 1,565%, con un risultato di 17,214%. Tale percentuale costituisce la soglia di anomalia.

Si elencano quindi nella tabella sottostante **le offerte ammesse in ordine decrescente di ribasso:**

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 193.551,06	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	Ige Impianti Srl	23,426%	2.075,00	50.704,00
2	RTI Granchi Srl (mandataria)/Pluriservicce Srl (mandante)	19,181%	6.150,00	45.363,55
3	Costruire Srl	16,820%	2.500,00	55.658,00
4	RTI costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti Srl (mandante)	12,320%	3.000,00	45.000,00
5	RTI costituendo Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)	6,500%	3.500,00	56.000,00

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 23,426% è superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 17,214% e dunque dispone la trasmissione di una nota di riepilogo della classifica con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata, al Rup affinché lo stesso possa procedere alla verifica di congruità dell'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 15:23 dichiara conseguentemente chiusa la seduta. La prossima seduta pubblica verrà convocata non appena il Rup avrà comunicato gli esiti delle verifiche di cui sopra per procedere con la proposta di aggiudicazione.

Il presente verbale composto di n. 14 pagine è redatto in unico esemplare.



Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Gabriele Marconcini

*Gabriele Marconcini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

*Donatella Matteoli*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Samuela Vaglini

*Samuela Vaglini*

\*\*\* \*\*

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di "realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" CIG: 71982328F4 - CUP: G33B09000270003.

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	MARTINO COSTRUZIONI SPA	01486220500	PIAZZA KOLBE 20 56012 CALCINAIA PISA martinocostruzioni@pcert.postecert.it	Alessio Martino
2	GRANCHI SRL	01248990507	LOC. PONTE DI FERRO 296 56045 Pomarance Pisa	Rossano Granchi
3	m.t.m. s.r.l.	00208300459	Via Aurelia Ovest 293 54100 Massa (MS) emmetiemme.srl@pec.it	Luigi Antonucci
4	COSTRUIRE SRL	01904540463	Via SAN GIUSEPPE 76 55015 Montecarlo Lucca costruiremontecarlo@pec.it	Silvia Marchi
5	CONSORZIO STABILE PEDRON	04349510281	VIA MARSARA 4 35010 Villa del Conte (PD) C.S.PEDRON@PCERT.IT	Flavio Pedron
6	Staccone S.p.A.	02057540607	via luigi schiavonetti 270 00173 Roma (RM)	Luigino Staccone
7	KELM COSTRUZIONI S.R.L.	04291430488	VIA DI CAMMORI 48 50145 Firenze (FI) info@pec.kelm-srl.it	Loris Minuto
8	Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l.	00088180534	Via Birmania 148 58100 Grosseto (GR) segreteria@pec.impresamassai.it	Rossano Massai
9	EDILGREEN COSTRUZIONI srl	05903290483	Via di Pratignone 78 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Marco Ceccanti
10	PANCANI STRADE SRL	03619960481	VIA DEI COLLI 1 50058 Signa (FI) 005066.fi00@infopec.cassaedile.it	Andrea Pancani
11	Asso Costruzioni srl	01710960509	piazza Carrara 10 56126 Pisa (PI) assocostruzioni@pec.it	Simone Severgnini
12	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	VIA ADIGE 9 06016 San Giustino (PG)	Amberto Comanducci
13	F.LLI COLIBAZZI SRL	03892750484	VIA DEL CASTELLUCCIO 32 50054 Fucecchio (FI) 006301.FI00@infopec.cassaedile.it	Gino Colibazzi
14	MM. SRL. IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI SRL	02268570542	VIA FERRUCCIO PARRI - FRAZ. MOIANO SNC 06062 Città della Pieve (PG)	Monica Maccari
15	Doma Srl	02510120419	VIA CIRCONVALLAZIONE 8 61048 Sant'Angelo in Vado (PU)	Ornella Lunghi

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	Costruire Srl	01904540463	Via SAN GIUSEPPE 76 55015 Montecarlo Lucca costruiremontecarlo@pec.it	Silvia Marchi

2	RTI costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti Srl (mandante)	03892750484	c/o F.lli Colibazzi Srl (mandataria) VIA DEL CASTELLUCCIO 32 50054 Fucecchio (FI) 006301.FI00@infopec.cassaedile.it	Gino Colibazzi (legale rappresentante ditta mandataria) Antonio Nacci (legale rappresentante ditta mandante)
3	RTI Granchi Srl (mandataria)/Pluriservice Srl (mandante)	01248990507	c/o Granchi Srl (mandataria) LOC. PONTE DI FERRO 296 56045 Pomarance Pisa granchisrl@pec.gruppogranchi.it	Rossano Granchi (legale rappresentante ditta mandataria) Umberto Ceccarelli (legale rappresentante ditta mandante)
4	Ige Impianti Srl	01373380516	VIA ADIGE 9 06016 San Giustino (PG) ige@pec.it	Amberio Comanducci
5	RTI costituendo Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)	01486220500	c/o Martino Costruzioni Srl (mandataria) PIAZZA KOLBE 20 56012 CALCINAIA PISA martinocostruzioni@pccert.postecert.it	Alessio Martino (legale rappresentante ditta mandataria) Luca Bernini (legale rappresentante ditta mandante)

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	Costruire Srl	01904540463	Via SAN GIUSEPPE 76 55015 Montecatone Lucca costruiremontecatone@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
2	RTI costituendo F.lli Colibazzi Srl (mandataria)/ETS Impianti Srl (mandante)	03892750484	c/o F.lli Colibazzi Srl (mandataria) VIA DEL CASTELLUCCIO 32 50054 Fucecchio (FI) 006301.FI00@infopec.cassaedile.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
3	RTI Granchi Srl (mandataria)/Pluriservice Srl (mandante)	01248990507	c/o Granchi Srl (mandataria) LOC. PONTE DI FERRO 296 56045 Pomarance Pisa granchisrl@pec.gruppogranchi.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
4	Ige Impianti Srl	01373380516	VIA ADIGE 9 06016 San Giustino (PG) ige@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
5	RTI costituendo Martino Costruzioni Srl (mandataria)/Lu.Mar. Impianti Srl (mandante)	01486220500	c/o Martino Costruzioni Srl (mandataria) PIAZZA KOLBE 20 56012 CALCINAIA PISA martinocostruzioni@pccert.postecert.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
\\	<u>NESSUNO</u>	\\	\\	\\



Allegato B)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di "realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio"

CIG: 71982328F4

CUP: G33B09000270003

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 197.741,83 (IVA esclusa).

*Procedura espletta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 15/01/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 15 del mese di gennaio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:03 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2358 del 04/12/2017, composto come segue:

- Dott. Gabriele Marzocchini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Samuela Vaglini, Collaboratore Amministrativo Professionale in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- nella seduta pubblica di gara del 21/12/2017:
  - l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative presentate entro il termine stabilito nel bando e nella lettera di invito, riscontrando che la documentazione richiesta nella lettera di invito è risultata essere in regola per tutti i candidati offerenti e, quindi, ammettendoli tutti alla successiva fase di gara telematica;
  - è stato trasmesso alla Stazione Appaltante l'elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara per l'adozione della determina di presa d'atto dell'elenco anzidetto - atto adottato dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo con il numero 2540 del 21/12/2017 - e l'invio tramite START e PEC delle comunicazioni ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. - trasmissione conclusasi il medesimo giorno, come dato atto nel verbale della seduta di gara stesso;
  - l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche, riscontrandone la regolarità formale, e a calcolare la soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo individuato con lettera "D", sorteggiato ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.;
  - è stato rilevato che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 23,426% è superiore alla soglia di anomalia calcolata pari al 17,214%;
  - è stata disposta la trasmissione al RUP della classifica in ordine decrescente di ribasso con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata, al fine di attivare la verifica di congruità sull'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera;



- in data 21/12/2017 è stata inviata la nota al RUP per la verifica di congruità dell'offerta prima classificata risultata potenzialmente anomala e il medesimo giorno il RUP ha provveduto ad attivare la verifica chiedendo i relativi giustificativi all'operatore economico primo classificato, Ige Impianti Srl, con nota prot. 174367 inviata a mezzo START;
- nel termine indicato nella nota di cui sopra, nella fattispecie le ore 20.00 del giorno 08/01/2018, è pervenuta a mezzo START comunicazione al RUP da parte dell'operatore economico primo classificato con i giustificativi richiesti;
- il RUP ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato, come si evince dalla nota del RUP datata 11/01/2018 e indirizzata alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, inerente alle verifiche svolte sul prezzo e sui costi dell'offerta, sulla base delle spiegazioni fornite dal concorrente, tenendo conto degli elementi e dei criteri di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m., allegata al presente verbale;
- in data 12/01/2018 è stato reso noto ai concorrenti, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per il giorno 15/01/2018 alle ore 10:00, per la formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta risultata congrua.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara riprende quindi, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 21/12/2017, secondo le modalità riportate nella lettera di invito, al par. 10 "Procedura di aggiudicazione".

Il Responsabile del Procedimento di gara dà lettura dell'esito della verifica di congruità condotta dal RUP sull'offerta prima classificata, citato in premessa, e **procede confermando** la classifica delle offerte sulata in occasione della prima seduta pubblica di gara, **formulando** proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta risultata congrua ovverosia quella dell'operatore economico Ige Impianti Srl.

Alle ore 10:24 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine, ivi compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

**Letto, confermato e sottoscritto**

Presidente Dott. Gabriele Marconcini

Componente Sig.ra Donatella Matteoli

Componente con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Samuela Vaglini

Empoli li 11/01/2018  
Prot. //  
TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica  
e-mail [supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO:** procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di "realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio". CIG: 71982328F4 - CUP: G33B09000270003 - Esito valutazione congruità dell'offerta.

Azienda USL Toscana centro



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al par. 10 "Procedura di aggiudicazione", sub 10.4, della lettera di invito, vista la Vs. nota del 21/12/2017, con indicazione della classifica dei concorrenti e della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

#### COMUNICO

relativamente all'offerta presentata dal concorrente **IGE Impianti Srl** risultato primo in classifica, **ribasso percentuale offerto 23,426%%**, oneri della sicurezza afferenti all'Impresa pari a € 2.075,00 e costi della manodopera pari a € 50.704,00: che ho svolto le opportune verifiche sul prezzo e sui costi dell'offerta, sulla base delle spiegazioni fornite dal concorrente, tenendo conto degli elementi e dei criteri di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m..

In particolare ho controllato il dettaglio degli oneri aziendali di sicurezza, il dettaglio dei costi della manodopera e l'analisi dei prezzi di alcune voci dell'appalto.

In riferimento a queste ultime, sulla base dei preventivi di fornitura dei materiali forniti, ho potuto verificare che il concorrente è in grado di realizzare il lavoro con un certo margine di utile; inoltre contattando personalmente le ditte di fornitura dei materiali ho potuto verificare che i preventivi forniti fossero conformi agli originali.

Per tutto quanto sopra esprimo un giudizio tecnico POSITIVO sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

~~Il sottoscritto RUP inoltre, conclusa la fase di verifica obbligatoria, non ritiene necessario attivare l'eventuale verifica facoltativa di cui all'art. 97, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m. sulla successiva classificata, non ravvisando elementi specifici che la facciano apparire anormalmente bassa.~~

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica può, dunque, riprendere le operazioni di gara al fine di formulare proposta di aggiudicazione.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Tani

13/01/2018  
Luca Tani

Empoli lì 19/01/2018  
Prot. //  
TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Allegato C)

Azienda USL Toscana centro

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
Dott. Gabriele Marconcini  
(a mezzo email)  
[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)



**OGGETTO:** procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di "realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero "San Pietro Igneo" in piazza Lavagnini a Fucecchio" - CIG: 71982328F4CUP: G33B09000270003" - Esito verifica requisiti tecnico-professionali.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento di Gara in data 15/01/2018,

#### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, Ige Impianti Srl, via Adige n. 9 - 06016 San Giustino (PG), p.iva/cod.fisc. 01373380516, in merito ai requisiti tecnico - professionali ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007:

hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Luca Tani*

Handwritten signature of Ing. Luca Tani in black ink.

Dott. Ing. Luca Tani  
Direttore  
Area Manutenzione e Gestione  
Investimenti Empoli  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

telefono: 0571702801  
fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)  
[areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it)

## QUADRO ECONOMICO

VOCI DI SPESA	IMPORTO	FINANZIAMENTO	
		STATO	REGIONE
<b>LAVORI OPERA PRINCIPALE (RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CENTRALI TECNOLOGICHE)</b>			
Opere edili e strutturali	131.188,71	131.188,71	
Demolizioni, smantellamenti e rimozioni	30.314,41	10.420,93	19.893,48
Impianti meccanici e idrico-sanitari	509.817,42	509.817,42	
Impianti elettrici	279.325,71	279.325,71	
Opere transitorie	8.444,86	8.444,86	
Oneri della sicurezza	20.451,81	20.451,81	
<b>TOTALE LAVORI OPERA PRINCIPALE DA CONTO FINALE</b>	<b>979.542,92</b>	<b>959.649,44</b>	<b>19.893,48</b>
Detrazioni in fase di collaudo	-4.828,00	-4.828,00	
<b>TOTALE LAVORI OPERA PRINCIPALE APPROVATI A COLLAUDO</b>	<b>974.714,92</b>	<b>954.821,44</b>	<b>19.893,48</b>
<b>LAVORI COMPLEMENTARI (SISTEMAZIONI ESTERNE ALLE CENTRALI TECNOLOGICHE)</b>			
Opere edili	68.871,07	68.871,07	
Opere strutturali	11.892,09	11.892,09	
Impianti idrico-sanitari	22.146,26	22.146,26	
Impianti elettrici	45.300,37	45.300,37	
Oneri della sicurezza	4.190,77	4.190,77	
<b>TOTALE LAVORI COMPLEMENTARI</b>	<b>152.400,56</b>	<b>152.400,56</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.127.115,48</b>	<b>1.107.222,00</b>	<b>19.893,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>SPESE TECNICHE</b>			
Progettazione	46.789,17		46.789,17
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8.575,05		8.575,05
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	23.008,48	23.008,48	
Direzione lavori e contabilità	54.787,77	54.787,77	
Collaudi	0,00	0,00	
Fondo art. 92 D.lgs. 163/06	3.380,05	3.380,05	
Progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari	8.870,47	8.870,47	
Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e collaudo lavori complementari	13.729,53	13.729,53	
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>159.140,52</b>	<b>103.776,30</b>	<b>55.364,22</b>
<b>ONERI</b>			
Iva 10% su lavori principali	97.471,49	95.462,14	1.989,35
Cnpaia 2% su progettazione	935,78		935,78
Cnpaia 2% su coordinamento sicurezza in fase di progettazione	171,50		171,50
Cnpaia 4% su coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	920,34	920,34	
Cnpaia 4% su direzione lavori, contabilità	2.191,51	2.191,51	
Cnpaia 4% su collaudi	0,00	0,00	
Iva 20% su progettazione e cnpaia	9.544,99		9.544,99
Iva 20% su coordinamento sicurezza in fase di progettazione e cnpaia	1.749,31		1.749,31
Iva 22% su coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e cnpaia	5.264,34	5.264,34	
Iva 22% su direzione lavori, contabilità e cnpaia	12.535,44	12.535,44	
Iva 22% su collaudi e cnpaia	0,00	0,00	
Iva 10% su lavori complementari	15.240,06	15.240,06	
Cnpaia 4% su progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari	354,82	354,82	
Cnpaia 4% su D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori complementari	549,18	549,18	
Iva 22% su progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari e cnpaia	2.029,56	2.029,56	
Iva 22% su D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori complementari e cnpaia	3.141,32	3.141,32	
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>152.099,64</b>	<b>137.708,71</b>	<b>14.390,93</b>
<b>ALTRO</b>			
Pubblicità gara e commissioni giudicatrici	3.643,52	0,00	3.643,52
Rilievi, prove, accertamenti, indagini	707,85	0,00	707,85
Accordi bonari	0,00	0,00	
Prezzo chiuso e adeguamento prezzi	0,00	0,00	
Lavori propedeutici	43.326,13	43.326,13	
Acquisto caldaie	43.310,00	43.310,00	
Acquisto componenti quadri elettrici	47.214,00	47.214,00	
Allacciamento alla rete elettrica del cogeneratore	610,00	610,00	
Allacciamento alla rete gas metano del cogeneratore	1.870,00	1.870,00	
Manutenzione straordinaria caldaia esistente	6.639,60	6.639,60	
Realizzazione cavedio per nuove colonne impianti	9.125,75	9.125,75	
Realizzazione quadri elettrici a corredo dei nuovi impianti	43.960,27	43.960,27	
Realizzazione impianti termoidraulici a corredo della centrale	21.792,93	21.792,93	
Spese tecniche per predisposizione pratiche CAR, UTF, ENEL	13.956,80	13.956,80	
Taratura gruppo di misura fiscale a servizio del cogeneratore	633,60	633,60	
Corrispettivi per riconoscimento CAR	305,00	305,00	
Completamento remotizzazione impianti	3.660,80	3.660,80	
Allacciamento nuove colonne montanti agli impianti esistenti (20.192,70 + 12.122,00 + 8.784,00, AL.FED. importi fatture)	41.098,70	41.098,70	
Lavori elettrici di adeguamento cabina elettrica (6.910,08 + 9.583,48 Borghini & Cinotti importo fatture)	16.493,56	16.493,56	
Realizzazione linee per remotorizzazione impianti (Wire System importo fattura)	34.156,42	34.156,42	
Installazione trasformatore aggiuntivo nella cabina elettrica (ETS importo fattura)	11.935,00	11.935,00	
Muro di sostegno tornante	37.184,61	37.184,61	
Imprevisti	10.000,00	10.000,00	
Arrotondamenti	144,42	144,42	
<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>391.768,96</b>	<b>387.417,59</b>	<b>4.351,37</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>703.009,12</b>	<b>628.902,60</b>	<b>74.106,52</b>
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>1.830.124,60</b>	<b>1.736.124,60</b>	<b>94.000,00</b>
Fondo di accantonamento	49.875,40	49.875,40	0,00
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>1.880.000,00</b>	<b>1.786.000,00</b>	<b>94.000,00</b>